

# Referat af bestyrelsesmødet den 20. april i Birkehegnet

Deltagere:

Jesper Jensen

Jan Christiansen

## Dagsorden

### Markvandring – blev afholdt tidligere.

Opretning af fliser, der kunne flere steder godt trænge til opretning.

Niels nævnte at det vil kræve at der sættes flere penge af til vedligeholdelse, der bliver ikke lavet ret meget for 30 – 40.000 kr.

Niels forventer at finde penge til maling af stolper.

Budget, der indkaldes til budgetmøde i slutningen af maj 2023.

## Bestyrelsen har følgende forslag, der kan diskuteres i forbindelse med budgettet.

### Legeplads

Niels har fået udarbejdet 3 forslag til legeplads. Bestyrelsen vil foreslå forslag 3 i farverne gul, grøn og blå. De 3 forslag vil kunne ses på budgetmødet.

### Henlæggelser til udskiftning af døre og vinduer på sydsiden.

For at imødesee udskiftning indenfor ca. +5 år foreslås henlæggelse til udskiftning, kun på sydsiden i første omgang, for at begrænse huslejstigningen, så kan nord siden udskiftes senere.

### Besparelse på tag reparationer.

De penge vi i dag bruger på reparationer og som vi i fremtiden vil spare, de penge foreslås overført til henlæggelser.

### Henlæggelser til fremtidig vedligeholdelse.

Huslejstigning på 1 til 2 procent foreslås til henlæggelser.

### Sommerfest / jubilæumsfest

Det blev besluttet at nedsætte et festudvalg, der skal stå for festen.

## **Andet.**

Aktiviteter. Vi vil gerne høre hvis nogen har forslag / ønsker til aktiviteter.

Infomøde. Vi kan godt tænke os at der afholdes et infomøde 1 til 2 gange om året hvor alle kan sige hvad de tænker og ønsker og hvor bestyrelsen kan sige hvad de tænker.

## **Referent**

Jan Christiansen