

NYT TIL EJENDOMSKONTORET

EKSTRA UDGAVE # 10 | 8. JUNI 2020

SÆRNUMMER

STATUS OG
FORHOLDS-REGLER I
KAB-FÆLLESSKABET
IFORBINDELSE MED
CORONAVIRUS

STØRRE FORSAMLINGER I VORES FÆLLESLOKALER

- Efter statsministerens officielle udmelding om, at forsamlingsforbuddet hæves til 50, skal der tages stilling til, hvor mange der må være i de enkelte lokaler.
- Ved en afstand på 1 meter kan der være én person pr. 2 m².
- Der bør være en synlig skiltning med, hvor mange der må være i lokalerne.
- Ejendomskontoret skal sikre sig, at det maksimale antal præciseres og respekteres af de beboere, der har ansvaret for lokalerne. Hvis det maksimale antal overskrides, er det en opgave for politiet – ikke for ejendomskontoret.
- Aftaleblanketten, som benyttet til udlån, bør tilrettes efter de nye forhold, brug evt. vedhæftede skabelon.
- Beboerlokalerne kan bruges til møder med afdelings- og organisationsbestyrelser. Her skal afstandskrav m.v. også overholdes.

Særlige opmærksomhedspunkter:

- Rengøring af lokalerne kræver ekstra fokus, og det vil være en god ide at kræve, at lokalerne bliver rengjort af professionelle efter hvert udlån. Beboere, der låner lokalet, skal betale for dette, og det bliver koordineret via EK.
- Vurder, om det er muligt at lade lokalerne stå tomme i op til 72 timer for at reducere smitten og undgå ekstra opvask m.v.
- Der bør sættes håndsprit op i lokalerne og på toiletterne.
- Det anbefales, at der sker et særlig grundigt eftersyn og evt. en ekstra gang opvask efter hver fest/udlån, hvis lokalerne skal anvendes, inden der er gået 72 timer.
- Der skal være særlig opmærksomhed på de lokaler, der er udlejet til skoler, børneinstitutioner og lign. Her skal lejeaftalen opsiges med kontraktvarsel.

Deltagelse i møder

Det er muligt at deltage i møder med afdelingsbestyrelserne m. fl. efter behov. Hvis det er muligt at afholde elektroniske møder, anbefales dette. Det er vigtigt, at alle myndighedernes retningslinjer overholdes i forbindelse med deltagelse i møderne.

VI HOLDER JER LØBENDE ORIENTERET OM DEN SENESTE UDVIKLING

Afdeling og boligorganisation

Adresse og e-mail

Tillæg til lejekontrakt for (afdelings) beboerhus, (adresse)

Lejedato: _____ 2020

Lejer: _____

Adresse: _____

I forbindelse med de midlertidige sundhedsmæssige begrænsninger, der er indført på baggrund af Corona/Covid19, bekræfter jeg med min underskrift, at jeg i forbindelse med leje af beboerhuset hos (afdeling og boligorganisation) vil sikre mig, at de sundhedsregler, der måtte være gældende på udlejningstidspunktet, til enhver tid vil blive overholdt, herunder;

- at forsamlingsforbuddet på maksimalt 50 personer overholdes
- at afstandskravet på 1 meter mellem personer, der ikke er beslægtet, overholdes.

Jeg er indforstået med, at en overtrædelse af dette kan medføre, at jeg ikke fremover kan få adgang til at leje beboerhuset i afdelingen.

Dato: _____

Underskrift: _____